



MUNICIPALIDAD DE LOS MUERMOS

Secretaría Municipal

CONCEJO MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°64

En Los Muermos a 21 de Octubre del 2014, siendo las 15:00 horas, se efectuó la Sesión Ordinaria Nro. 64, del Concejo Municipal de Los Muermos presidida por el Sr. Alcalde, don **EMILIO GONZÁLEZ BURGOS**, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la Srta. **TATIANA MOYA LEIVA**, Secretario Municipal.

ASISTIERON LOS SIGUIENTES SRS. CONCEJALES:

- 1.- **SR. SERGIO HAEGER YUNGE**
- 2.- **SR. ANTONIO GALLARDO CAILEO**
- 3.- **SR. ERNESTO REINBACH HOFMANN**
- 4.- **SR. ALBERTO DIAZ JARA**
- 5.- **SR. LUIS BLANCO AREVALO**
- 6.- **SR. ERNESTO BARRIA CUBATE**

I.- CONTENIDO TABLA

- 1.- **LECTURA DEL ACTA ANTERIOR**
- 2.- **EXPOSICIÓN JEFE PROVINCIAL VIALIDAD Y EMPRESAS DE MANTENCIÓN VIAL**
- 3.- **EXPOSICIÓN DIRECTOR ESCUELA LOS ULMOS**

I.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.

OBSERVACIONES.

Concejal Gallardo consulta si la grabadora del concejo esta en malas condiciones ya que comenta que en la sesión anterior se tomo como acuerdo de concejo unánime el autorizar a la agrupación de adulto mayor del sector de Paraguay Chico organizar la fiesta

costumbrista del sector, lo cual no está en acta, solicita que se incluya el acuerdo de concejo.

Se procede a solicitar acuerdo de concejo a este respecto.

Acuerdo de concejo N°429

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, SOLICITUD DE LA AGRUPACION DE ADULTO MAYOR PARAGUAY CHICO PARA QUE ESTA ORGANIZE LA FIESTA COSTUMBISTA DEL SECTOR.

2.- EXPOSICIÓN JEFE PROVINCIAL VIALIDAD Y EMPRESAS DE MANTENCIÓN VIAL.

Exposición representante de la empresa BITUMIX.

Conservación global mixto, por nivel de servicio y serie de precios unitarios, sector comunas de Puerto Montt, de Los Muermos y Maullín

Informa los caminos que tiene a cargo esta empresa, los trabajos que se deben realizar, muestra un detalle de los trabajos ya realizados y la inversión ejecutada. Además entrega a cada concejal carpeta con los detalles del trabajo programado.

Se informa que este contrato se inicio el 18 de marzo de 2014 y termina el 25 de febrero de 2018 y tiene un presupuesto de \$6.894.380.942.

Esta empresa atiende 317.86 kms. De red vial en la comuna de Los Muermos.

Concejal Díaz señala que los caminos se deberían de perfilar de manera correcta, señala que ha sido testigo de la mala ejecución de los trabajos, que ha llevado a que estos se deterioren aun más, además señala que ciertos trabajos solo se no se pueden realizar en los meses de mejor clima.

Director de vialidad señala que muchas veces ellos trabajan bajo presión, ya que son los mismos vecinos son los que les solicitan efectuar trabajos aun cuando las condiciones del clima no son las mas optimas.

Concejal Reinbach consulta si estas mantenciones están de acuerdo al calendario programado, además señala que se debería de utilizar herbicida, para las zonas donde crecen muchos arbustos. Ser le responde al concejal que la normativa medioambiental no permite el uso de estos químicos.

Presenta su exposición empresa PUERTO OCTAY

Al igual que la empresa BITUMIX Informa los caminos que tiene a cargo, los trabajos pendientes de realizar, muestra un detalle de los trabajos ya realizados y la inversión ejecutada. Además entrega a cada concejal carpeta con los detalles del trabajo programado.

Total de inversión en la comuna \$467.763.636 ejecutada.

3.- EXPOSICIÓN DIRECTOR ESCUELA LOS ULMOS

Sr. Cristian Ojeda presenta iniciativa para cambio de nombre y de insignia de la escuela Los Ulmos, además señala que desde hace un año, esta escuela ha tenido un giro hacia la música y las artes, implementando diversos talleres artísticos. **Concejal Díaz** comenta que él se informo mediante otros medios que esta escuela contaba este año con enseñanza media, consulta si los gastos se cubren con la cantidad de matrícula existente en este establecimiento y si la demanda en los colegios municipales con enseñanza media justifica la creación de un primero medio en esta escuela. **Concejal Blanco** consulta si los talleres están destinados, para que todos los niños puedan participar. Consulta si estos talleres están incluidos en la jornada escolar completa. **Sr. Cristian Ojeda** comenta que estos talleres están incluidos en la JEC, además señala que los alumnos se sienten comprometidos con el colegio, comenta que este año se realizó la fiesta de la chilenidad en el colegio y fue esto realizado por el primer año medio **Concejal Barría** señala que está de acuerdo con este cambio de nombre y de insignia **Concejal Gallardo** consulta si este cambio de insignia tendrá también un cambio en el color original del uniforme de este establecimiento **Sr. Cristian Ojeda** responde que se mantendrá el mismo color del uniforme solo se modificará la insignia. **Concejal Haeger** consulta si la difusión artística solo contempla música. **Sr. Cristian Ojeda** responde que difusión artística contempla música, danza y artes visuales. **Concejal Reinbach** comenta que esta asombrado con los logros que ha adquirido esta escuela en tan poco tiempo, además del prestigio tanto para esta escuela como para nuestra comuna. **Concejal Díaz** comenta que con esta difusión artística, los alumnos tendrán mayor motivación, para continuar con sus estudios en esta escuela.

Acuerdo de concejo N°430

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, CAMBIO DE NOMBRE Y DE INSIGNIA, DE COLEGIO DE DIFUSION ARTISTICA LOS ULMOS.

III.- expone Inspector Técnico de Obras Planta de tratamiento y AP. Cañitas, Sr. Oscar Haeger.

Funcionario explica en punto del proceso va la ejecución de esta obra, que ha sufrido retrasos debido a las inclemencias del tiempo, pero que se ha cancelado de acuerdo al avance de real de la obra.

AVANCE EJECUCION DE OBRAS

Acta Sesión ordinaria N° 64, del 21 de Octubre del 2014

Descripción	% Avance
Cámara de rejillas, desarenador, Planta elevadora	95%
Unidad Filtro Parabolico	89%
Estanque Homogenizador	96%
Decantador, UV y Cámara de Monitoreo	89%
Sistema TOHA	83%

AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA/ESTADOS DE PAGOS

Etapa	Fecha de Término Etapa	PARCIAL					
		COBRADO EP		RETENCIÓN POR ATRASO		REAL PAGADO	
		\$	%	\$	%	\$	%
1	15-ene-14	\$ 99.994.672	9,00%		0%	\$ 99.994.672	9,00%
2	14-feb-14	\$ 83.745.958	7,54%		0%	\$ 83.745.958	7,54%
3	14-mar-14	\$ 128.602.275	11,58%		0%	\$ 128.602.275	11,58%
4	15-abr-14	\$ 138.576.546	12,48%		0%	\$ 138.576.546	12,48%
5	15-may-14	\$ 80.117.241	7,21%		0%	\$ 80.117.241	7,21%
6	16-jun-14	\$ 78.221.808	7,04%		0%	\$ 78.221.808	7,04%
7	15-jul-14	\$ 110.008.815	9,90%	\$ 8.938.216	8,13%	\$ 101.070.599	9,10%
8	14-ago-14	\$ 82.641.131	7,44%	\$ 7.338.532	8,88%	\$ 75.302.599	6,78%
9	15-sep-14	\$ 75.088.636	6,76%		0%	\$ 75.088.636	6,76%
	TOTAL	\$ 876.997.082	78,96%	\$ 16.276.749	1,47%	\$ 860.720.334	77,49%

REPROGRAMACION OBRA

Fecha de Término Etapa	PARCIAL PROGRAMADO		PARCIAL		TOTAL PROGRAMADO		ACUMULADO		DELTA	
	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
15-sep-14	\$ 75.088.636	6,76%	\$ 75.088.636	6,76%	\$ 876.997.082	78,96%	\$ 876.997.082	78,96%	\$ -	0,00%
15-oct-14	\$ 72.489.368	6,53%				85,49%				
14-nov-14	\$ 87.532.162	7,88%				93,37%				
15-dic-14	\$ 44.889.834	4,04%				97,41%				
14-ene-15	\$ 28.786.542	2,59%				100,00%				
TOTAL	\$ 308.786.542	78,96%	\$ 75.088.636	6,76%						

Acta Sesión ordinaria N° 64, del 21 de Octubre del 2014

Concejal Díaz consulta que paso con los vecinos que no están incorporados en el proyecto de conexión a la red de alcantarillado de la nueva planta de tratamiento, que paso con la alternativa de instalar una planta elevadora, para una futura conexión; ya que algunos vecinos de esta población no van a ser beneficiados por que no existe hoy factibilidad para la conexión. **Oscar Haeger** señala que esto no va a poder ser así, además comenta que son 7 las familias que no podrán ser conectadas, solo se está analizando la posibilidad de incorporarlos al nuevo proyecto de casas que se van a construir en este sector, ya que ahí sería posible su conexión. **Concejal Blanco** señala que esta empresa solicito una extensión de plazo para la entrega de esta obra, consulta porque esto no se solicito en los meses de invierno donde se formo complicado y defectuoso el continuar con los trabajos y así se hubiese el evitado darle una mal vivir a los vecinos. **Concejal Díaz** señala que esta empresa tiene un problema con un vecino de esta ciudad el cual fue víctima de incendio de su vivienda, la cual esta empresa se encuentra involucrada en este ello. Además esta empresa en su momento se comprometió y asumió un compromiso con esta persona. **Oscar Haeger** señala que las pericias de Bomberos arrojaron que este incendio no da como directo responsable a esta empresa, además la empresa se comprometió con esta persona en entregar materiales de construcción **Sr. Alcalde** señala que se debe de continuar con el conducto regular, el cual el primer paso es solicitar que los seguros operen, para cobrar dicho seguro debe bomberos entregar informe el cual señala la causa, y el segundo paso es la demanda civil. **Concejal Díaz** consulta cuando se cerrara este terreno municipal donde está ubicada esta planta. Además menciona que esta empresa abuso de la paciencia de estos vecinos; ya que en los meses de invierno los caminos y veredas, estuvieron en muy malas condiciones. **Concejal Díaz** consulta quien será el responsable en administrar esta planta. **Oscar Haeger** señala que esto una vez concretada la obra se traspasara a la municipalidad, y la municipalidad deberá de entregar para que el comité de agua potable que funciona en esta localidad sea el responsable de la administración.

Sin más que tratar se levanta la sesión en el nombre de Dios siendo las 18:00 hrs.



SECRETARIO MUNICIPAL



DE LA COMUNA DE LOS MUERMOS

