



Municipalidad de Los Muermos

Secretaría Municipal

Concejo

Acta sesión ordinaria N° 09/2013

En Los Muermos, a 26 de marzo de 2013, siendo las 15:20 horas, se reúne el concejo municipal de Los Muermos, bajo la presidencia del Sr.: Alcalde Don Emilio González Burgos y, como Secretario Municipal (s) don Juan Rubén Soto Villablanca.

Asistentes

1.1. Concejales:

Don Sergio Haeger, Don Antonio Gallardo, Don Ernesto Reinbach, Don Luis Blanco, Don Alberto Díaz y Don Ernesto Barria.

I. Lectura acta anterior

Corregir página N° 8, Varios, Punto III, párrafo segundo; "salida a villa oriente. Alcalde informa que pegado a Escuela Los Ulmos hay un pasaje...". **Concejal Blanco**, expresa, no sabía que existía una casa al lado de la escuela los ulmos que se podía comprar, Alcalde, **Emilio González Burgos**, aclara, no dije eso, esto se refiere al colegio Inglés Mabel Conde Marín, ahí están vendiendo una casa, en los Ulmos no. "Alcalde, **Emilio González Burgos**, explica, entre terreno escuela los ulmos, hay un terreno de la señora Eva González, hay un pasaje que conversar con ella para incorporarlo y transformarlo en calle.

Con esta modificación se aprueba acta N° 8, del 19 de marzo del 2013.

II.- Tabla

Correspondencia

2.1 MEMORANDUM N° 27 – Secretaría de Planificación Comunal – Materia: Ingresos antecedentes 4ta etapa Estudio Plan Regulador Comunal.

Informa y hago ingreso de las carpetas correspondientes a la cuarta etapa del estudio del PRC, llevado a cabo por la empresa INFRACOM. Se entrega carpeta más un CD.

2.2 Carta compromiso de los costos de operación del proyecto – de Secretaría de Planificación Comunal.

Se entrega para respaldo y firma carta compromiso proyecto “MEJORAMIENTO INTEGRAL ESCUELA RURAL DE ESTAQUILLA”, CODIGO BIP: 30123367-0, que serán asumidos con financiamiento municipal. Esta carta se extiende para ser presentada en gobierno regional de los lagos, proceso presupuestario 2013, a través del fondo nacional de desarrollo regional.

Concejales firman unánimamente, carta de compromiso.

2.3 Carta compromiso de los costos de operación del proyecto – de Secretaría de Planificación Comunal.

Se entrega para respaldo y firma carta compromiso proyecto “CONSTRUCCIÓN CASA ACOGIDA ADULTO MAYOR”, que serán asumidos con financiamiento municipal. Esta carta se extiende para ser presentada a la subsecretaría de desarrollo Regional de Los Lagos, Programa Mejoramiento Urbano – Sub programa Emergencia. Proceso presupuestario 2013.

Concejales firman unánimamente, carta de compromiso.

2.4 Carta compromiso de los costos de operación del proyecto – de Secretaría de Planificación Comunal.

Se entrega para respaldo y firma carta compromiso proyecto “MEJORAMIENTO Y ACCESIBILIDAD CCR Y MEJORAMIENTO PALZA VILLA ESTACIÓN”, POSTULADO AL PMU IRAL 2013. Esta carta se extiende para ser presentada en SUBDERE, proceso presupuestario 2013.

Concejales firman unánimamente, carta de compromiso.

2.5 Memo N° 90 – de Juan Rubén Soto Villablanca, Administrador Municipal:

Remite al concejo municipal para su conocimiento:

1. Copia de sentencia en causa Oyarzo con Ilustre Municipalidad.
2. Bases de licitación para suministro de combustible año 2013.

Concejales aprueban bases de licitación convenio de suministro combustible año 2013.

2.6 Memo N° 53 - De Director de Obras, Señor Cristian Mitchell – Materia: Solicita Reconocer Mayores Ingresos.

Solicita a usted reconocer nuevos ingresos a los proyectos que se indican:
Reparación predio agrícola liceo punta de rieles, Los Muermos, por un valor de \$23.415.344.-; proyecto PMU MIE.

Concejales aprueban por unanimidad mayores ingresos.

2.7 Memo N° 25 – de Patricia Loebel Jara – Directora SECPLAN – Mat: solicita reconocer nuevos ingresos.

Solicita a usted, reconocer nuevos ingresos de los proyectos que se indican:

Estudio de topografía varios sectores de la comuna, por un valor de \$1.436.525.- - PMB AACC ESTUDIO.

Construcción casetas sanitarias cañitas centro, por un valor de \$1.600.000.- - PMB AACC ESTUDIO.

Concejales aprueban por unanimidad mayores ingresos.

2.8 Carta Agrupación de protección animal “Amigos de Asis”. Rendición subvención año 2012.

Rinden cuenta subvención año 2012, en el cual devuelven la suma de \$400.000.-, se adjunta ingreso municipal N° 1796 del 18 de marzo del 2013. Agrupación solicita ser reutilizados estos dineros en el año 2013.

Concejales, aprueban por unanimidad la solicitud.

2.9 Memo N° 56 – De Director de Obras, Señor Cristian Mitchell – Materia: Remite proceso y análisis licitación Áreas Verdes.

Junto con saludar cordialmente, mediante el presente documento se presenta análisis técnico financiero de Convenio de Suministro de Mantención de Áreas Verdes año 2013, y a su vez análisis de proceso licitatorio.

Lo anterior, para su análisis y aprobación, para generar el presente convenio.

Director de Obras expone proceso licitatorio de áreas verdes, en el cual enuncia lo siguiente:

- 1.- Servicio de área verde corresponde a la totalidad de la ciudad de Los Muermos, Cañita y Río Frío.
- 2.- Para llevar el servicio a cabo son 3 los puntos claves: mano de obra, maquinarias y equipos y gastos operacionales.
- 3.- En este proceso se solicitan 20 trabajadores, 1 supervisor y 19 jornales; en mano de obras de gastarían en \$80.500.000.-
- 4.- En maquinarias y equipos, los cuales incluyen desbrozadoras, ranas y herramientas; este costo asciende a la suma de \$3.500.000.-
- 5.- En gastos operacionales, los cuales incluyen: combustible, mantención de maquinarias, camión recolector, botadero, fertilizantes, plantas, regadío, entre otros, el costo de este ítem, asciende la suma de \$35.000.000.- (valores anuales)
- 6.- Los gastos generales y utilidades, asciende a \$16.000.000.-
- 7.- Contrato año 2013, sería alrededor de \$135.000.000.-
- 8.- Hay que considerar que el año 2012, por este servicio la municipalidad gasto \$110.000.000.-. Este contrato es del año 2009.-
- 9.- Se han realizado dos procesos de licitación pública. Los cuales ambos han quedado desiertos, por falta de presupuesto.
- 10.- Se solicita al concejo municipal, aprobar una modificación presupuestaría, al centro de costo áreas verdes, hasta llegar al valor de \$135.000.000.-, debido a que ambos procesos no hemos tenido éxito en el proceso de licitación.

11.- Se solicita al concejo aprobar modificación presupuestaría, para suplementar centro de costo áreas verdes, los ítems serían los siguientes:

- 1.- Pavimentación Participativa, \$6.000.000.-
- 2.- Alumbrado Público, \$10.000.000.-
- 3.- Transferencia de Salud, \$20.000.000.-

12.- Concejales, debaten e intercambian ideas del servicio de área verde.

LOS CONCEJALES APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA MODIFICACIÓN PRESPUUESTARIA PARA EL SERVICIO DE ÁREAS VERDES

III. Varios

Concejal, **Luis Blanco**, expone; en relación a las becas que comente en el concejo anterior, que pasara con estos niños?; el Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde; cuando pasen las becas, estos alumnos tienen que volver a postular y presentar sus antecedentes.

Concejal, **Luis Blanco**, la cobertura hasta el sur de la comuna en relación a los caminos hasta donde corresponde?; el coyam – el roble, entra?, Administrador Municipal, responde: NO. El puente yerbas buenas bajo, lo fui a ver el sábado y todavía no comenzaban. El Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde, comenzaban esta semana, algo había pasado con unas basas.

Concejal, **Luis Blanco**, en relación a un caso social, el señor Luis Sagredo, trabaja en un campo en caracol alto, le extirparon el estomago y tiene que hacerse una quimio en Valdivia, su esposa solicito ayuda de pasaje desde Puerto Montt a Valdivia y solo le dieron pasaje desde Muermos a Puerto Montt, el pasaje es para el acompañante, Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde; qué raro, porque casi a todos, en esos casos le pagamos los pasajes, hay que ver si es un caso excepcional, porque todo está respaldado por ley. Concejal, **Luis Blanco**, además hay un niño, Gonzalo Alvarez, de Paraguay Chico, que sufre de distrofia, el tiene que ir a Santiago, y solicito pasaje, y solo le dieron pasaje para el Papá que lo acompaña, pero no para el niño, Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde; rara la situación, averiguaremos del caso.

Concejal, **Sergio Haeger**, hay una alcantarilla rota en el sector de San Carlos, camino donde Manuel Velasquez, no hay tubo, esto es en la entrada, es complicada, pasa el recorrido de escolares, esto me preocupa, puede generar un accidente; Alcalde, **Emilio González Burgos**, pregunta, ¿está en la ruta principal?, comenta, hay que ir donde el inspector de vialidad, el inspector esta en Santa Amanda, Cuando realizamos la solicitud, solicitamos a un inspector permanente, este está encargado de inspeccionar cualquier tema de la Global, tiene una oficina en el centro de acopio.

Concejal, **Antonio Gallardo**, en la renacer, el muro de contención no se ha realizado, la separación de cemento, ya cedió. Alcalde, **Emilio González Burgos**, informa, la fuimos a ver, La pandereta es para el sitio, el problema es en el contenedor del sitio, el problema es de la empresa. La empresa que comenzó a construir la población San Antonio, debilito el muro de contención, son 3 casas bien afectadas.

Concejal, **Antonio Gallardo**, me entere que ahora hay una jefa del consultorio, Alcalde, Emilio González Burgos, informa que lo comentaría en este concejo. Concejal, **Antonio Gallardo**, en el sector de Paraguay Chico, en el sector del gato, donde está la mayor cantidad de adultos mayores, pregunta; se podría realizar un operativo médico, una vez al mes, hay mucha gente enferma, antes de llegar a la escuela. Alcalde, **Emilio González Burgos**, informa que lo informara al DESAM, para ver si puede ser factible, aumentar una ronda médica.

Concejal, **Antonio Gallardo**, a usted le debería a ver llegado una carta, en relación a los caminos, ruta V – 620, a dos kilometro de cumbre alta, Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde; si me llego, esto lo entrego polo, son entradas de caminos.

Concejal, **Ernesto Barría**, me han venido reclamando, de un camino y no ha habido una respuesta concreta, he hablado con Don Javier y con Don Cristián y no he tenido una respuesta concreta, en el camino Toledo. Alcalde, Emilio González Burgos, informa que lo fue a ver, y encuentra que está bueno; Concejal, **Ernesto Barría**, comenta, que el problema es en invierno, Alcalde, **Emilio González Burgos**, informa que recorrió el camino y que eso es trabajo para una semana, más o menos. Alcalde, **Emilio González Burgos**, pregunta al Director de Obras, cuando podría ser?, el Director de Obras, comenta, que tiene gran cantidad de solicitudes, y en el corto plazo es complicado poder cumplir con la solicitud. Alcalde, **Emilio González Burgos**, pide prioridad para este camino al Director de Obras.

Concejal, **Alberto Díaz**, en el camino las vegas - el ñady, el camino está muy estrecho, espero que no ocurra un accidente, Alcalde, **Emilio González Burgos**, responde, que vialidad lo tiene planificado para el mes de abril, esto corresponde al plan global de conservación.

Concejal, **Ernesto Reinbach**, fui a ver la cancha sintética y me preocupa que el crecimiento del pasto al interior del cancha; El Director de Obras, explica que esto es normal, en este caso, debido a que no se ha realizado mantención a la cancha. Concejal, **Ernesto Reinbach**, explica que el pasto seguirá creciendo y lo que debería realizarse es fumigar para eliminar el pasto de raíz, esto lo comenta como sugerencia.

Concejal, **Ernesto Reinbach**, comenta, que hay dos clubes de Los Muermos, que están en las etapas finales del regional, y las mallas de los arcos se encuentran en mal estado, sugiere ver factibilidad de comprar mallas nuevas.

Concejal, **Ernesto Reinbach**, en el sector de villa oriente, hay un alumno que le regalaron un notebook, pero este no tiene internet, el concejal pregunta, ¿existe una posibilidad de tener internet en toda la comuna?. Alcalde, **Emilio González Burgos**, explica, que iluminar toda la comuna con internet es poco factible, debido al costo del proyecto, en este momento estamos en un proyecto, donde se conectaran 4 puntos de la comuna.

Concejo, termina, siendo las 18:40 horas.



Juan Rubén Soto Villablanca
Secretario Municipal (S)