



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS MUERMOS

**PLAN REGULADOR COMUNAL DE LOS MUERMOS
REGIÓN DE LOS LAGOS**

ESTUDIO DE EQUIPAMIENTO COMUNAL

JULIO, 2013

ÍNDICE DE CONTENIDOS

1.	CATASTRO EQUIPAMIENTO ACTUAL	2
1.1	Salud	2
1.2	Educación.....	5
1.3	Seguridad	7
1.4	Otros Servicios	7
1.5	Proyectos a ejecutarse año 2012	7
2.	EVALUACIÓN DE LA COBERTURA DE EQUIPAMIENTO	11
3.	CONCLUSIÓN	13

1. CATASTRO EQUIPAMIENTO ACTUAL

1.1 Salud

Actualmente la Comuna de Los Muermos tiene como único prestador de salud al CESFAM (Centro de Salud Familiar) Los Muermos. La infraestructura de un Centro de Salud Familiar de 2.360 m² para una población beneficiaria de 17.000 personas. La inversión es de 2.451 millones de pesos con fondos sectoriales y el aporte del FNDR para el terreno. Este CESFAM incluye servicio de urgencia, laboratorio y rayos.

El sistema de derivación consulta el traslado de pacientes al Hospital Base de Puerto Montt.

FIGURA N° 1-1: Maqueta Virtual CESFAM



Fuente: Plan de Salud Comunal Los Muermos, 2012.

El CESFAM cuenta con los servicios de Atención Primaria de Urgencia (SAPU). El SAPU de los Muermos atiende actualmente una cantidad aproximada de 20.000 consultas al año, contando para ello de recursos limitados constituidos por:

- 1 Medico turno
- 1 paramédico de turno diurno
- 1 Paramédico de apoyo clínico diurno
- 1 Paramédico de traslado de ambulancia(Turno de llamado)
- 1 Paramédico turno nocturno
- 1 Chofer de turno diurno
- 1 Chofer de turno de llamado nocturno
- 1 Administrativo de turno diurno
- 1 Guardia nocturno
- 1 ambulancia equipada para traslados de pacientes de mediana complejidad
- 1 Ambulancia básica de apoyo exclusiva para acercamiento

El funcionamiento data de septiembre del 2011 y la evaluación y transformación ha sido insuficiente para los usuarios.

La red asistencial de la comuna se complementa con 5 Postas Rurales ubicadas en las localidades de Cañitas, Quillagua, Los Piques, Estaquilla y Cumbre Alta, y 7 Estaciones Medico Rurales (EMR) que se encuentran en los sectores San Carlos-El Ñady, Yervas Buenas, Rincón Anima, El Pescado, El Melí, y El Tambor.

CUADRO N° 1-1: Postas Rurales, Comuna de Los Muermos

Nombre Posta Rural	Distancia CESFAM	Habitantes (2002)	Estado Infraestructura
Cañitas	12 kms.	1.250	Buena
Quillagua	48 kms.	450	Precaria
Los Piques	30 kms.	520	Regular
Estaquilla	50 kms.	960	Regular
Cumbre Alta	22 kms.	1.350	Buena

Fuente: PLADECO 2005

Actualmente la comuna se encuentra dividida en 3 sectores rurales:

Sector Norte: Posta Cañitas, EMR El Torreón, San Carlos – El Ñady, El Melí y El Tambor.

FOTO N° 1-1: Posta de Cañitas



Fuente: Plan de Salud Comunal Los Muermos, 2012.

- **Posta de Cañitas**

Ubicada al norte de la comuna a 12 km de Los Muermos. Atiende a la población del distrito N° 6, Río Frío, que abarca los sectores de La Paloma-Cañitas, El Laurel, La Paloma-Río Frío, Río Frío, y en esta misma jurisdicción se encuentra la Estación de Salud Rural El Torreón.

Sector Sur: Posta Estaquilla y Cumbre Alta

FOTO N° 1-2: Posta de Estaquilla



Fuente: Plan de Salud Comunal Los Muermos, 2012.

- **Posta Estaquilla**

Ubicada en el sector costero a 50 km de distancia de Los Muermos. Abarca los sectores de Caleta Estaquilla, Hua-Huar, Estaquilla Bajo y Alto, La Pampina, Miramar Alto, Tambor Alto.

Actualmente se encuentra en ejecución la reposición de la Posta de Estaquilla, con fecha de entrega para junio del 2012.

- **Posta de Cumbre Alta**

Ubicada a 24 km de distancia de Los Muermos. Abarca sectores: Palihue, Mañío Bajo, Boqui Negro, Piedra Blanca, Cululil, Potrero del Norte, Mañío Cululil, El Roble, La Granja.

Sector Poniente: Posta Los Piques y Quillagua, EMR El Pescado, Yervas Buenas y Rincón Anima.

FOTO N° 1-3: Posta Quillagua



Fuente: Plan de Salud Comunal Los Muermos, 2012.

- **Posta de Quillagua**

Ubicada al suroeste de la comuna, a 50 km de distancia de Los Muermos. Abarca los sectores: Putrautrau, Surgidero. Algunos habitantes de los sectores de La Poza, Quenuir y Puerto Godoy, pertenecientes a la comuna de Maullín, se atienden en la Posta de Quillagua.

La Posta de Quillagua fue remodelada, y actualmente se encuentra en proceso de recepción de obras.

- **Posta de Los Piques**

Ubicada en el sector cordillerano a 22 km de distancia de Los Muermos, abarca los sectores de Cordillera Vieja, Cordillera Verde, La Esperanza, Miramar Bajo, El Pescado.

Cada sector tiene un equipo de cabecera constituido por Médico, Matrona, Enfermera, Nutricionista, Asistente Social y Técnico Paramédico que realiza rondas a cada sector de acuerdo a una frecuencia ya establecida. Las Postas cuentan permanentemente con uno o dos Técnicos Paramédicos los cuales dan la atención básica en Salud.

En relación a la infraestructura de las Postas y EMR se ha realizado mejoramientos para dar solución a la falta de espacios tanto en salas de espera como en números de box, problemas de calefacción, electricidad y estructuras muy antiguas, a través de la gestión de diferentes proyectos. Durante el 2010 con el esfuerzo coordinado de las comunidades y el CESFAM se ha realizado la construcción de tres EMR, es así como en el sector de El Tambor, Yervas Buenas y Rincón Anima cuentan con una infraestructura física nueva, la cual

permite al Equipo de Salud otorgar un servicio en mejores condiciones y así mismo el usuario recibe una atención de mejor calidad. Durante el 2011 se realizó la construcción de las postas de Estaquilla y Quillagua.

1.2 Educación

Al año 2011, el sistema educacional de la comuna de Los Muermos comprende un total de 41 establecimientos educacionales, de los cuales 26 establecimientos corresponden a Educación Municipalizada, mientras que los 15 establecimientos restantes son Establecimientos Privados.

La matrícula total de la comuna es de 3.504 alumnos, de las cuales 1.868 (53%) corresponden a educación municipalizada, mientras que la educación particular congrega 1.691 matriculas (47%).

En la ciudad de Los Muermos los establecimientos municipales son la Escuela Los Ulmos, con una matrícula de 310 alumnos y el Liceo Punta de Rieles, con una matrícula de 334 alumnos, ambos con sus respectivos Internados, mientras que los establecimientos particulares son el Colegio Particular Ramón Ángel Jara, perteneciente a la Congregación Religiosa del Sagrado Corazón de Jesús que registra una matrícula de 904 alumnos y el Colegio San Cristóbal con una matrícula de 317 alumnos.

El detalle de estas cifras se puede apreciar en los siguientes cuadros:

CUADRO N° 1-2: Educación Municipalizada de Los Muermos al Año 2011

N°	Nombre Establecimiento	Pre-básica	Básica	Media	Internados	Total
1	Escuela Rural Cañitas	30	107		17	137
2	Escuela Rural El Roble		6			6
3	Escuela Rural Palihue		16			16
4	Escuela Rural Quillagua		7			7
5	Escuela Rural El Maño		9			9
6	Escuela Rural Huastrunes		15			15
7	Escuela Rural Cululil		10			10
8	Escuela Rural Cuesta de la Vaca		4			4
9	Escuela Rural Las Colinas de Putrautao		2			2
10	Escuela Rural Caracol		8			8
11	Escuela Los Ulmos	23	287		36	310
12	Escuela Rural La Colonia		4			4
13	Escuela Rural San Carlos		14			14
14	Escuela Rural Paraguay Chico El Gato		4			4
15	Escuela Rural San Pablo		6			6
16	Escuela Rural Estaquilla		82			82
17	Escuela Rural Manuel Gatica Arriagada		52			52
18	Escuela Rural el Meli		116			116
19	Escuela Rural Maño Chaquihuan		8			8
20	Escuela Rural El Saraos		37		28	37
21	Escuela Rural El Ñady		10			10
22	Escuela Rural Serena Esperanza		11			11
23	Escuela Rural Paraguay Chico	18	57			75
24	Escuela Rural Yervas Buenas		25			25
25	Colegio Ingles	61	311	194		566
26	Liceo Punta de Rieles Humanista/Científico			223	82	223
	Liceo Punta de Rieles Administración			58		
	Liceo Punta de Rieles Agrícola			53		
TOTAL MUNICIPAL		132	1.208	528	163	1.868

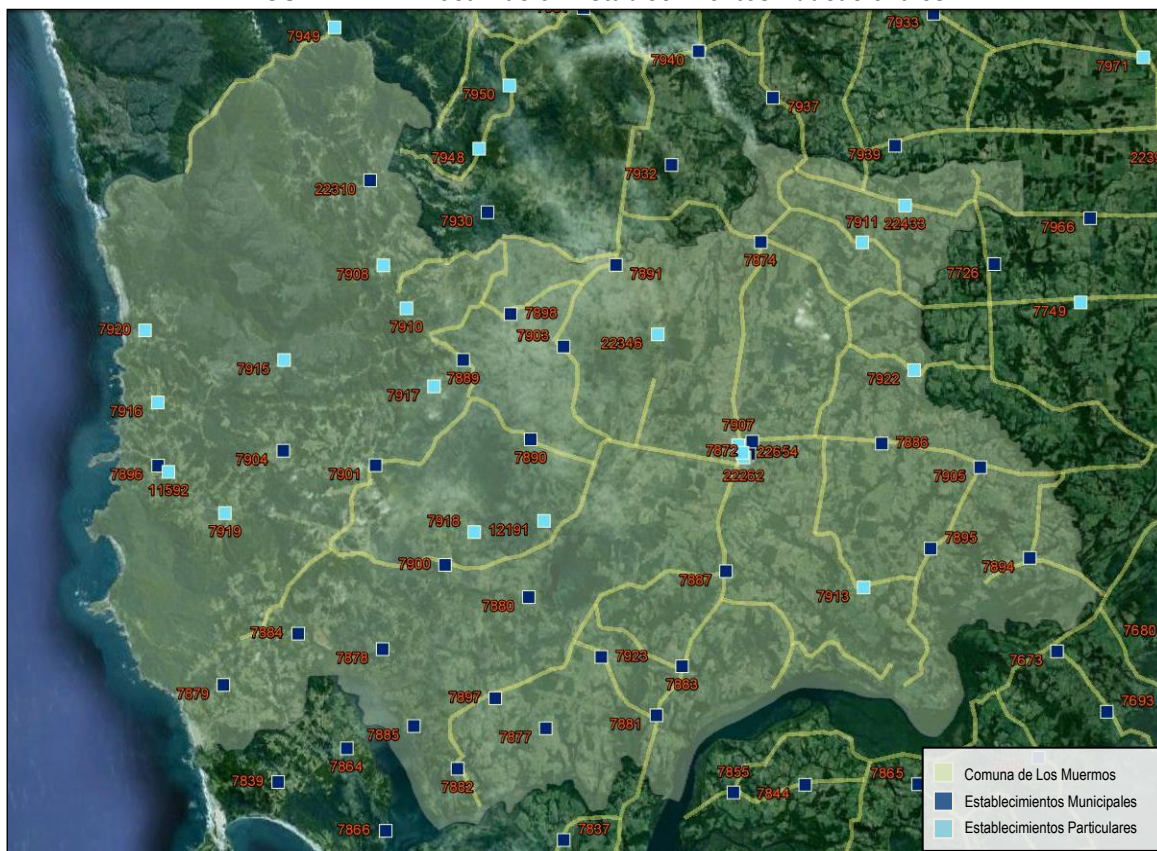
Fuente: DAEM 2012

CUADRO N° 1-3: Educación Privada de Los Muermos al Año 2011

N°	Nombre Establecimiento	Tipo	Matricula 2011
1	Colegio "Ramón Ángel Jara"	Parvularia/Básica/Media	904
2	Colegio San Cristóbal	Parvularia/Básica/Media	317
3	Escuela Particular N°212 "La Esperanza"	Básica	17
4	Escuela Particular N°213 "El Laurel"	Básica	48
5	Escuela Particular N°214 "Juan Stolzenbach Hott"	Básica	8
6	Escuela Particular N°217 "Miramar Bajo"	Básica	39
7	Escuela Particular N°218 "Los Klein"	Básica	19
8	Escuela Particular N°219 "Cordillera Vieja"	Básica	15
9	Escuela Particular N°220 "Fundo La Paloma"	Básica	21
10	Escuela Particular N°221 "Estaquilla Bajo"	Básica	18
11	Escuela Particular N°232 "El Progreso"	Básica	84
12	Escuela Particular N°288 "El Buen Pastor"	Básica	39
13	Escuela Particular N°308 "El Mirador"	Básica	27
14	Escuela Particular "Santa Rosa"	Básica	31
15	Escuela Particular "Puerto Esperanza"	Básica	49
Total Privado			1.636

Fuente: www.mineduc.cl

FIGURA N° 1-2: Localización Establecimientos Educativos



Fuente: www.mineduc.cl

1.3 Seguridad

La ciudad de Los Muermos cuenta con la presencia de Carabineros, a través de una Tenencia en Los Muermos, un Retén en Cañitas y un Retén en Paraguay Chico, con una dotación de aproximadamente 17 funcionarios y el Cuerpo de Bomberos, con las Compañías N° 1 y N° 2 ubicadas en calles José Miguel Carrera esquina Balmaceda, la Compañía N° 3 de Cañitas y la Compañía N° 4, en el camino antiguo a Maullín.

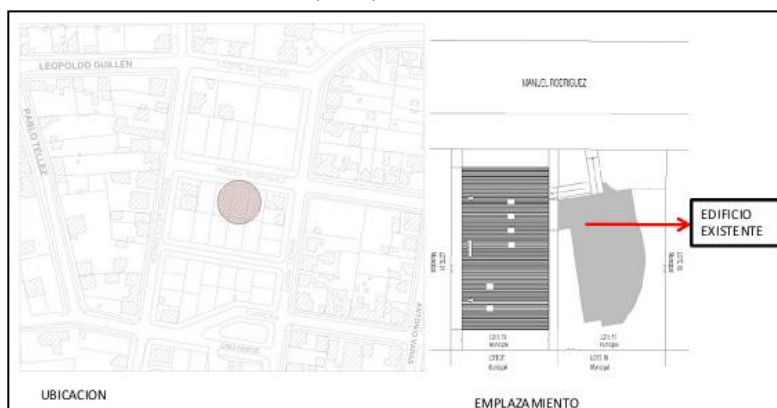
1.4 Otros Servicios

Diversos servicios complementan los básicos descritos anteriormente, entre los que se puede mencionar el Banco del Estado, el Juzgado, el Registro Civil, Notaría, INDAP, ESSAL, INP, Conservador de Bienes Raíces, Corporación de Asistencia Judicial, Correos de Chile, empresas de Transferencia Tecnológica, Compañía de Teléfonos, etc. los que vienen a reforzar el rol de Los Muermos en lo referente a constituir un centro de servicios para la comuna.

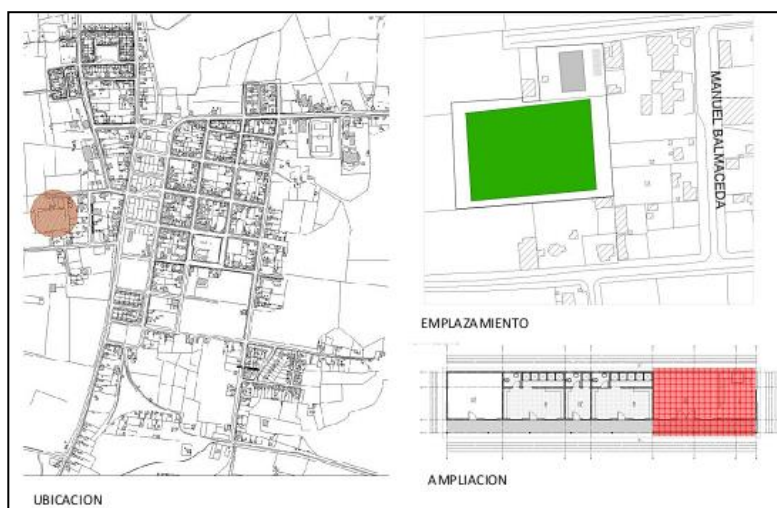
1.5 Proyectos a ejecutarse año 2012

A continuación se presenta la localización de algunos de los proyectos más importantes que se están desarrollando en la comuna.

- Centro Comunitario de Rehabilitación (CCR)



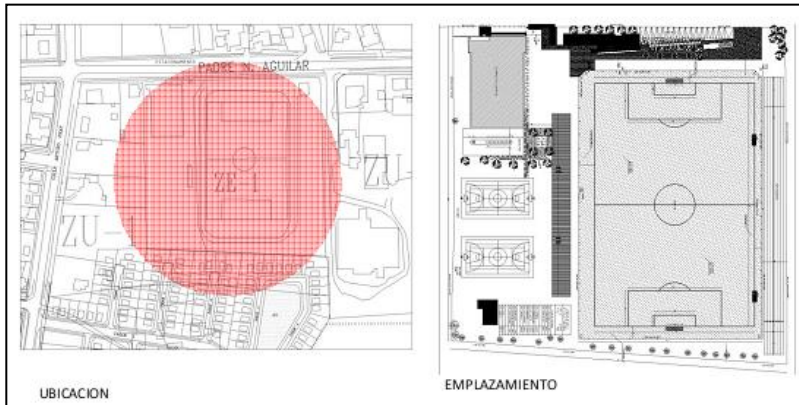
- Mejoramiento Multicancha Federico Redlich



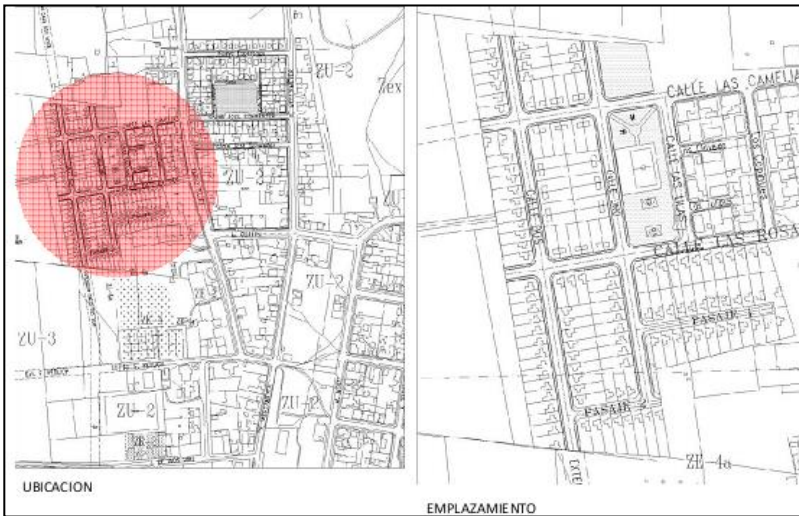
- Habilitación Biblioteca Municipal



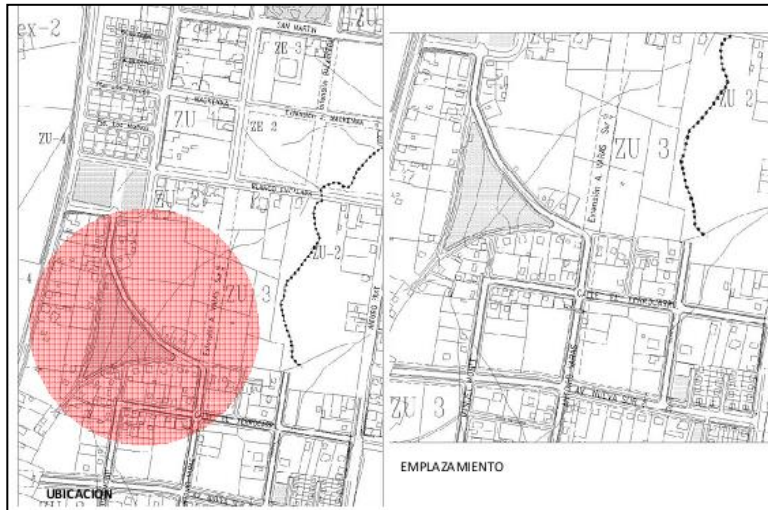
- Recambio Cancha Sintética Chile Estadio



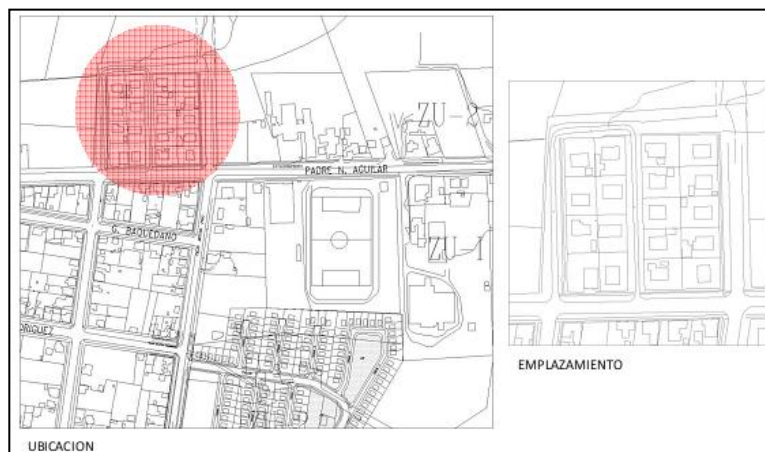
- Pavimentación Población San José



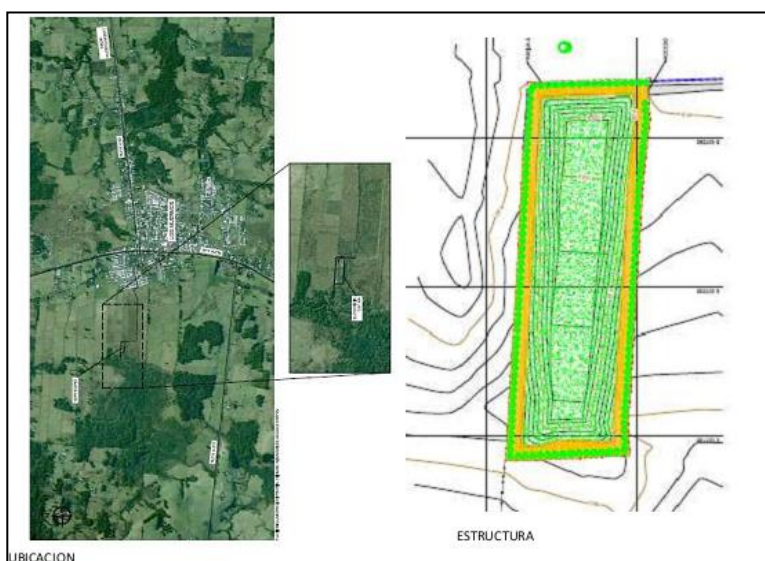
- Pavimentación Sector El Triángulo



- Pavimentación Población La Lechera



- Cierre Ex-Vertedero



De acuerdo a la cuenta pública del municipio para el año 2012, todos estos proyectos se encuentran ejecutados o en fase final de ejecución. A continuación se presentan cuadros resumen con los montos de inversión de acuerdo a las fuentes de financiamiento utilizadas.

PROYECTOS INVERSIÓN FNDR

N°	NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO
1	Equipamiento Posta de Estaquilla	\$23.275.000.-
2	Equipamiento Posta de Quillahua	\$16.063.000.-
3	Habilitación Biblioteca Municipal y Salas Culturales - Recinto Ex Estación.	\$477.339.000.-
4	Mejoramiento 4 calles (Las Rosas, Camelias, Juan Pablo II y Alberto Hurtado) de la Población San José.	\$189.610.000.-
5	Adquisición ambulancia de emergencia - Circular 33	\$36.000.000.-
6	Construcción cancha sintética Los Muermos (*1)	\$827.954.913.-
7	Cierre perimetral ex vertedero Comuna de Los Muermos	\$151.915.000.-
8	Reposición Planta y construcción alcantarillado y agua potable, sector de Cañitas	\$593.745.000.-
9	Inspección Técnicas: - Habilitación biblioteca municipal y salas culturales en recinto ex estación \$7.415.000.- - Construcción pavimentación circuito población San José, \$5.280.000.- - Construcción cancha sintética Los Muermos, \$7.200.000.- - Reposición y construcción alcantarillado y agua potable, sector de cañitas, \$8.800.000.-	\$28.695.00.-
MONTO TOTAL FINANCIADO POR FNDR		\$ 2.344.596.913.-

Fuente: SECPLAN; I. Municipalidad de Los Muermos. ((*1) Incluye Proyectos de arrastre 2011: Ejecutados 2012 y terminados y recepcionados, periodo 2012).

PROYECTOS INVERSIÓN FRIL

N°	NOMBRE PROYECTO	MONTO
1	Construcción Centro Comunitario de Rehabilitación Flor de Cerezo	\$65.716.055.-
2	Mejoramiento Multicancha Federico Redlich, Los Muermos	\$32.284.000.-
3	Mejoramiento Plaza Sector El Triangulo, Los Muermos	\$36.000.000.-
MONTO TOTAL FINANCIADO POR FRIL		\$134.000.055.-

Fuente: SECPLAN; I. Municipalidad de Los Muermos.

TOTAL PROYECTOS DE INVERSIÓN

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	N° Proyectos	MONTO (M\$)
F.N.D.R.	09	\$2.344.596.613.-
F.R.I.L.	03	\$134.000.055.-
P.M.U I.R.A.L	01	\$11.800.799.-
P.M.U M.I.E.	01	\$36.188.000.-
P.M.U. EMERGENCIA	03	\$134.344.000.-
Ministerio de Vivienda y Urbanismo	01	\$112.000.000.-
P.M.B.	05	\$312.409.000.-
INVERSION MUNICIPAL	01	\$15.498.000.-
TOTAL	24	\$3.100.836.467.-

Fuente: SECPLAN; I. Municipalidad de Los Muermos.

2. EVALUACIÓN DE LA COBERTURA DE EQUIPAMIENTO

La evaluación de la cobertura de equipamientos fue realizada mediante la utilización de la planilla INCAL1, la cual indica el estado en el cual se encuentra la infraestructura actual, con relación a los parámetros de población existente en la comuna.

2.1 Determinación de la Dotación Futura de Equipamiento

2.1.1 Salud

En salud al momento de utilizar la matriz INCAL esta arrojo, considera la cantidad de población, el % urbano-rural y el nivel de demanda, que la comuna de Los Muermos tan solo debiera contar con 5 postas rurales, establecimientos con los cuales hoy cuenta la comuna, además de disponer con el CESFAM y el SAPU.

Por tanto se puede concluir que la demanda en salud esta totalmente cubierta.

COMUNA		DEMANDA						
Los Muermos		URBANA	RURAL	TOTAL				
POBLACION TOTAL		5.191	10.077	15.268				
16.964								
TIPO	Cant.Estacion.	TERRENO m2/usuario	EDIFICADO m2/usuario	TOTAL m2	CANTIDAD	ATENCIONES	CATASTRO	DIFERENCIA
POSTA SALUD RURAL	16	0,15	0,08	1751	5	20.959		20.959
CONSULTORIO URBANO	4	0,06	0,04	371	0	10.797	20.000	-9.203

2.1.2 Educación

Para el análisis de este equipamiento dentro de la matriz INCAL se consideraron todos los establecimientos de educación independiente de su administración. Al aplicar la matriz INCAL se pudo concluir que:

- Con respecto a los jardines infantiles, se muestra un claro déficit, reflejado en la cantidad de establecimientos, ya que se estima debieran haber alrededor de 24 jardines y hoy en día solo se dispone de 6 establecimientos y en la cantidad de matriculados que es claramente consecuencia de lo primero. Sin embargo se debiera considerar también la realidad cultural de la comuna, donde claramente la mayoría de las familias privilegian el cuidado de los niños en edad pre-básica por parte de la madre.
- En cuanto a la educación básica se muestra un marcado superávit, en primer lugar por la cantidad de establecimientos, ya que la matriz indica que la comuna requiere de 4 establecimientos básicos y en la actualidad la comuna dispone de 40 establecimientos que imparten educación básica, y en segundo lugar la cantidad de matriculados.
- Finalmente el nivel de enseñanza media presenta un déficit en cuanto a la matrícula, lo cual no se debe a la cantidad de establecimientos ya que la matriz calculó que era necesario tener 3 establecimiento para educación media, sin embargo en la realidad existen 4 establecimientos para educación media. El déficit que arroja en cuanto a las matrículas se puede deber a que muchos jóvenes en enseñanza escolar media prefieran trasladarse a la comuna de Puerto Montt debido a la cercanía y mayor oferta. Por tanto se concluye que en cuanto a infraestructura educacional básica-media la comuna esta acorde a las necesidades de la población.

¹ Matriz INCAL desarrollado por el MINVU, 1996.

PLAN REGULADOR COMUNAL DE LOS MUERMOS

COMUNA		DEMANDA							
Los Muermos		URBANA	RURAL	TOTAL					
POBLACION TOTAL		5.191	10.077	15.268					
16.964									
		TERRENO		EDIFICADO		CANTIDAD	MATRICULAS	CATASTRO	DIFERENCIA
	Cant.Estacion.	m2/usuario	TOTAL m2	m2/usuario	TOTAL m2				
JARDIN INFANTIL	26	3,00	1169	2,25	1718	24	768	272	496
ESCUELA B09	38	5,88	2707	3,38	1228	4	1.512	2.301	-789
ESCUELA HC18	57	5,96	6115	3,46	8980	3	2.268	931	1.337

2.1.3 Seguridad

La condición de equipamiento de seguridad existente para la comuna se presenta acorde a las necesidades de la población.

Según los datos de cantidad poblacional y porcentaje urbano-rural ingresados a la matriz, la comuna solo necesitaría un Retén, sin embargo la comuna de Los Muermos posee dos (2) Retenes y una (1) Tenencia, por lo cual no se detectan situaciones precarias en el ítem seguridad.

COMUNA		DEMANDA							
Los Muermos		URBANA	RURAL	TOTAL					
POBLACION TOTAL		5.768	11.196	16.964					
16.964									
		TERRENO		EDIFICADO		CANTIDAD	CATASTRO	DIFERENCIA	
TIPO	Cant.Estacion.	m2/usuario	TOTAL m2	m2/usuario	TOTAL m2				
RETEN	3	370	3004	19	152	1	2	-1	
TENENCIA	1	79	340	17	70	0	1	-1	
SUBCOMISARIA	1	159	670	14	58	0	0	0	
COMISARIA	1	45	200	13	54	0	0	0	

3. CONCLUSIÓN

- La cantidad y cobertura de equipamiento de atención en salud se presenta claramente acorde a las necesidades de la población, ya que es posible encontrar en la mayoría de las localidades un establecimiento de salud, o existe una buena conectividad para acceder a ellos.
- En educación se puede concluir que existe una clara necesidad por cubrir la demanda de la población escolar menor a 4 años, a diferencia de lo que ocurre con la educación básica y media que claramente cuenta con el equipamiento necesario a la realidad de la comuna.
- En cuanto al equipamiento de seguridad, este se presenta acorde a las necesidades de la comuna.

Finalmente, el Plan Regulador Comunal debiera considerar en su zonificación la existencia de zonas mixtas, las cuales permitan acoger la instalación de equipamientos básicos necesarios para asistir la demanda futura.



Patricio Rojas Montecino
Geógrafo
RUT 14.412.018-3